



ประกาศ มหาวิทยาลัยราชภัฏอุตรดิตถ์
เรื่อง ประมูลเช่าพื้นที่จำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่าง (ประเภทร้านกาแฟ)

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏอุตรดิตถ์ มีความประสงค์จะให้บุคคลภายนอกยื่นประมูลแข่งขันเช่าพื้นที่จำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่าง (ประเภทร้านกาแฟ) เพื่อจำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่างให้บริการแก่บุคลากร นักศึกษา และบุคคลทั่วไป โดยมีรายละเอียดของการประมูล พื้นที่ให้เช่า ประเภทของสินค้าที่จำหน่าย ระยะเวลาในการเช่า ค่าเช่า คุณสมบัติของผู้เข้าประมูลการทำสัญญาเช่า ดังนี้

๑. พื้นที่ให้เช่าได้แก่ บริเวณข้างสระน้ำหน้าสำนักงานคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ ขนาดพื้นที่ประมาณ ๒๗ ตารางเมตร

๒. ประเภทสินค้าที่อนุญาตให้จำหน่าย ได้แก่ สินค้าบริโภค เครื่องดื่ม และอาหารว่าง ซึ่งเป็นอาหารว่างประเภททานเล่นเท่านั้น ห้ามจำหน่ายอาหารที่มีการปรุงประเภทข้าวราดแกง อาหารตามสั่ง ก๋วยเตี๋ยว หรืออาหารประเภทอื่นใดที่ต้องมีการปรุง รวมทั้งของเล่นทุกชนิดและสินค้าที่มีสารเสพติด แอลกอฮอล์ และที่กฎหมายควบคุม

๓. ระยะเวลาในการให้เช่า ๒ ปีนับตั้งแต่วันที่ทำสัญญา

๔. อัตราค่าเช่าขั้นต่ำ ๑๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งแสนบาทถ้วน) ต่อปี ไม่รวมค่าน้ำและค่าไฟ

๕. คุณสมบัติของผู้ยื่นประมูล ผู้ยื่นประมูลต้องไม่เป็นผู้มีประวัติที่ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไข การประมูลงานของมหาวิทยาลัยในครั้งก่อนๆ ที่ผ่านมา

๖. เอกสารหลักฐานการยื่นประมูล จำนวนเงินมัดจำเพื่อเป็นหลักประกันการประมูล ประกอบด้วย

๖.๑ หนังสือแสดงความจำนงยื่นประมูลตามแบบที่มหาวิทยาลัยกำหนด

๖.๒ หนังสือเสนอราคาเช่าพื้นที่ตามแบบที่มหาวิทยาลัยกำหนดและบรรจุในซองปิดผนึก

๖.๓ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ใบ

๖.๔ สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ใบ

๖.๕ เงินมัดจำหรือเช็คเงินสดเพื่อเป็นหลักประกันการประมูล เป็นเงิน ๑๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) มหาวิทยาลัยจะคืนเงินมัดจำให้เมื่อเสร็จสิ้นการประมูลแล้ว

๗. กำหนดวัน เวลาและสถานที่เพื่อขอรับใบแจ้งความจำนง ใบเสนอราคาเช่า การยื่นของประมูลและการเปิดซองประมูล

๗.๑ ขอรับใบแจ้งจำนงตั้งแต่วันจันทร์ที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ จนถึงวันศุกร์ที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖ ในวันและเวลาราชการ ณ งานจัดหารายได้และสิทธิประโยชน์ มหาวิทยาลัยราชภัฏอุตรดิตถ์ ชั้น ๑ อาคาร ๑๐ (อาคาร GE) โทรศัพท์ ๐ ๕๕๕๑ ๖๖๐๑ - ๒๐ ต่อ ๑๖๘๔ ในวันและเวลาราชการ

๗.๒ กำหนดการลงทะเบียนพร้อมยื่นเอกสารประกอบการยื่นความจำนง และวางเงินมัดจำประกันการประมูล และเอกสารเสนอราคาเช่า ในวันจันทร์ที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๐.๐๐ น. - ๑๐.๓๐ น. ณ ห้องประชุมพิชัยยุทธ ชั้น ๕ อาคารภูมิราชภัฏ

๗.๓ กำหนดการเปิดซองประมูลราคา ในวันจันทร์ที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมพิชัยยุทธ ชั้น ๕ อาคารภูมิราชภัฏ

๗.๔ ผู้ที่ไม่ยื่นเอกสารแสดงความจำนงตามกำหนดเวลาที่กำหนด หรือเอกสารประกอบการแสดงความจำนงไม่ครบถือว่าไม่มีสิทธิในการยื่นเสนอราคาเช่า

๘. ประกาศผลการประมูลวันอังคารที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๖ และผู้ชนะการประมูลต้องเข้ามาทำสัญญากับมหาวิทยาลัยภายใน ๗ วัน พร้อมวางเงินประกันความเสียหายจำนวน ๑๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ซึ่งมหาวิทยาลัยจะคืนให้เมื่อสิ้นสุดสัญญาและชำระเป็นค่าเช่าล่วงหน้า ร้อยละ ๒๕ ของราคาที่ดินที่ชนะการประมูล ส่วนที่เหลือชำระค่าเช่าเป็นรายเดือนๆละเท่าๆกัน โดยชำระภายในวันที่ ๕ ของเดือนถัดไป

๙. มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกประกาศนี้ หากผู้เช่าผิดเงื่อนไขประกาศ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖



(รองศาสตราจารย์ ดร.สุภาวิณี สัตยาภรณ์)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏอุตรดิตถ์